



ГБОУ СПО «Пермский политехнический колледж
имени Н. Г. Славянова»
Система менеджмента качества

Издание 2

Положение
П.12-10-03



Утверждаю:

Директор колледжа

А.Н. Попов А.Н. Попов

15 сентября 2012г.

Правила внутреннего распорядка для обучающихся, проживающих в общежитии

Введено в действие:
01.10.2012 г.

Рассмотрено на заседании
Совета колледжа
протокол № 3
14.09. 2012 г.

г. Пермь

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1 Общежитие государственного образовательного учреждения среднего профессионального образования «Пермский политехнический колледж им. Н.Г. Славянова» (далее колледж) предназначен для размещения иногородних студентов, абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний, слушателей курсов повышения квалификации.

Общежитие как структурное подразделение государственного бюджетного образовательного учреждения в своей деятельности руководствуется жилищным законодательством Российской Федерации, законодательством в области образования, Уставом и иными локальными актами колледжа.

Иностранные граждане, граждане стран Содружества Независимых Государств (СНГ) и Балтии, принятые на обучение в колледж по межгосударственным договорам, договорам между Федеральным агентством по образованию (далее - Агентство) и соответствующими органами управления образованием указанных государств, размещаются в общежитии на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан.

1.2 Общежитие находится в составе колледжа в качестве структурного подразделения и содержится за счет средств краевого бюджета, выделяемых колледжу, платы за пользование общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности колледжа.

1.3 При полном обеспечении всех нуждающихся из числа студентов колледжа местами в общежитии, перечисленных в пункте 1 Правил, по установленным для общежитий санитарным правилам и нормам проживания, изолированные пустующие здания, этажи, изолированные комнаты могут по решению администрации колледжа, переоборудоваться под общежития для работников колледжа и других граждан на условиях заключения с ними договора найма служебного помещения в общежитии.

Проживание в общежитии работников колледжа и других граждан, размещение подразделений колледжа, а также других организаций и учреждений кроме случаев, установленных действующим законодательством, допускается при наличии свободных мест.

1.4. Состав жилых и нежилых помещений, находящихся в оперативном управлении, на которых функционирует общежитие, определяются администрацией с согласованием со студенческим советом.

В общежитии колледжа организованы помещения для бытового обслуживания и общественного питания (кухня, душевые, умывальные комнаты).

1.5. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, осуществлению воспитательной работы, организацией бытового обслуживания проживающих студентов в общежитии возлагается директором колледжа на заместителя директора по воспитательной и социальной работе, коменданта общежития и социального педагога.

1.6. Состав, размер площадей и оборудование помещений санитарно-бытового назначения определяются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

1.7. Проживающие в общежитии и администрация колледжа заключают договоры о взаимной ответственности сторон на срок проживания в общежитии.

1.8. В своей деятельности общежитие руководствуется следующими нормативными актами:

- Конституцией Российской Федерации от 12.12.1993 г.;
- Законом Российской Федерации «Об образовании» от 10.07.1992 г. №3266-1 (в ред. От 01.12.2007);

- Законом Пермского края «Об образовании в Пермском крае» от 12.07. 2001 г. N 1641-282
- Конвенцией о правах ребенка (02.09.1990 г.);
- Уставом и настоящими Правилами государственного образовательного учреждения среднего профессионального образования «Пермский политехнический колледж им. Н.Г. Славянова»

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ.

2.1 Проживающие в общежитии имеют право:

2.1.1. проживать в закрепленной жилой комнате весь срок обучения в учебном заведении при условии соблюдения Правил проживания в общежитии колледжа.

2.1.2. пользоваться помещениями учебного, культурного и бытового назначения (комнатой самоподготовки, душевыми, сушильными помещениями, умывальными и туалетными комнатами и пр.), оборудованием, инвентарем общежития, не нарушая при этом прав других лиц, проживающих в общежитии. Пользоваться личными исправными бытовыми электроприборами (кроме электронагревательных приборов) за дополнительную плату потребляемой ими электроэнергии; подавать заявки на проведение ремонта или замену пришедших в негодность не по вине проживающего мебели, оборудования;

2.1.3. переселяться с согласия администрации ОУ в другое жилое помещение общежития;

2.1.4. избирать студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;

2.1.5. участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений.

2.2 Проживающие в общежитии обязаны:

2.2.1 строго соблюдать правила проживания и правила внутреннего распорядка студенческого общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;

2.2.2 бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежитий, нести полную материальную ответственность за имущество, переданное им в личное пользование; экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в жилых комнатах, дежурить по общежитию;

2.2.3 принимать активное участие в воспитательных мероприятиях, проводимых в общежитии;

2.2.4 своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание, пользование постельным принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных услуг;

2.2.5. возмещать причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором о взаимной ответственности с администрацией колледжа;

2.2.6. проживающие в общежитии привлекаются студенческим советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного договора и соблюдением правил охраны труда.

2.2.7. строго выполнять утвержденный график дежурств в общежитии (по этажу, на вахте и т.д.);

2.2.8. соблюдать тишину с 23.00 до 06.00 часов.

2.2.9. выполнять положения заключенного с администрацией колледжа договора найма жилого помещения;

2.2.10. за нарушение правил проживания и правил внутреннего распорядка в общежитии к проживающим по представлению администрации общежития или решению студенческого совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия, а так же наложены дисциплинарные и иные виды взысканий, предусмотренные статьей 192 Трудового кодекса Российской Федерации от 30.12.2001 N 197-ФЗ.

2.3. Проживающим в общежитии запрещается:

2.3.1. самовольно переселяться из комнаты в комнату;

2.3.2. вселять вместо себя других лиц;

2.3.3. переносить имущество общежития из одной комнаты в другую без разрешения администрации;

2.3.4. оставлять посторонних лиц на ночлег;

2.3.5. передавать ключи от комнаты не проживающим в них лицам;

2.3.6. вносить любые изменения в систему электропроводки, самостоятельно подключать дополнительные источники света, пользоваться электронагревательными приборами в жилых комнатах;

2.3.7. после 23.00 часов включать звуковоспроизводящую аппаратуру, петь, танцевать, шуметь, проводить культурно-массовые мероприятия;

2.3.8. выходить на пожарные лестницы в обычной обстановке;

2.3.9. передавать пропуск в общежитие другим лицам;

2.3.10. курить в жилых помещениях, употреблять и продавать спиртные напитки, наркотические вещества;

2.3.11. появляться в общежитии в нетрезвом состоянии и наркотическом опьянении;

2.3.12. вылезать из окон и передвигаться по внешним коммуникациям.

2.4.13. Все мероприятия, проводимые студентами в своих комнатах, осуществляются с разрешения студенческого совета общежития и согласия администрации общежития и заканчиваются не позднее 23.00 часов.

2.4. за нарушение правил проживания в общежитии к проживающим по представлению администрации общежития или решению студенческого совета общежития могут быть применены меры общественного и административного воздействия:

2.4.1. за нарушение санитарного состояния:

- замечание с установлением срока наведения порядка;

- выговор с привлечением к работам по благоустройству общежития;

- выселение из общежития.

2.4.2. за нарушение правил внутреннего распорядка, а также правил пожарной безопасности:

- замечание;

- выселение из общежития.

2.4.3. за нарушение пропускного режима и пребывание в комнатах после 23.00 часов посторонних лиц, либо несоблюдение тишины с 23.00 до 6.00:

- замечание;

- выселение из общежития.

2.4.4. за порчу имущества общежития:

- выговор по административной линии с одновременным возмещением нанесенного ущерба в натуральном или денежном выражении (в ценах, действующих на момент порчи).

2.4.5. за пользование запрещенными электроприборами:

- выговор по административной линии и изъятие.

2.4.6. за употребление и хранение спиртных напитков и наркотических веществ:

- выселение из общежития;

- отчисление колледжа.

2.4.7. за продажу спиртных напитков, наркотических веществ, хулиганские действия в общежитии:

- выселение из общежития;

- передача материалов в Органы внутренних дел в соответствии с законодательством РФ.

2.5. За неоднократные нарушения правил проживания в общежитии администрация общежития или студенческий совет общежития подает представление на выселение из общежития.

3. ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ КОЛЛЕДЖА, ОБЩЕЖИТИЯ

3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется комендантом общежития.

3.2. Руководство воспитательной работой, организацией досуга студентов и обеспечение самоуправления осуществляется зам. директора по воспитательной и социальной работе.

3.3. В общежитии должны быть созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации внеучебной работы и проведения культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы.

3.4. Администрация колледжа, общежития обязана:

3.4.1. обеспечить обучающихся местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами нормами проживания в общежитии;

3.4.2. при вселении в общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии;

3.4.3. заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;

3.4.4. укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем;

3.4.5. укомплектовывать штат общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;

3.4.6. своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию;

3.4.7. обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунальных и иных услуг;

3.4.8. временно отселять в случае острого заболевания студентов проживающих в общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;

3.4.9. содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;

3.4.10. осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

3.4.11. обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

3.4.12. обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений общежития и закреплённой территории;

3.4.13. обеспечивать на территории общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

4. ЗАСЕЛЕНИЕ В ОБЩЕЖИТИЕ, ВЫСЕЛЕНИЕ ИЗ ОБЩЕЖИТИЯ, ОПЛАТА УСЛУГ.

4.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм из расчета не менее 6 м² жилой площади на одного проживающего (п. 1 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

4.1.2. Распределение мест в общежитии между студентами отделений и другими структурными подразделениями колледжа и порядок заселения в общежитие (в том числе утверждение списка обучающихся на вселение в общежитие) определяются администрацией колледжа.

4.1.3. Проживающие в общежитии и администрация колледжа заключают договор найма жилого помещения.

4.1.4. Вселение обучающихся осуществляется на основании договора найма жилого помещения, в котором указывается номер комнаты.

4.1.5. Вселение студентов из числа обучающихся в общежитие должно производиться с учетом их материального положения. Как правило, жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в ОУ.

4.1.6. При невозможности проживания в общежитии вследствие аварии переселение проживающих из одной комнаты в другую - по решению администрации и студенческого совета общежития.

4.2. Регистрация проживающих в общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов размещаются в общежитии в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в общежитии в течение трех дней со дня объявления результата экзамена, а подавшие апелляцию - в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки; абитуриенты, не прошедшие по конкурсу в колледж, - в течение трех дней после издания приказа о зачислении.

4.4. При отчислении из колледжа (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в трехдневный срок в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения.

4.5. При выселении обучающихся из общежития администрация общежития обязана выдать им обходной лист, который обучающиеся должны сдать коменданту общежития с подписями соответствующих служб ОУ.

4.6. Первоочередным правом заселения в общежитии пользуются:

- студенты из числа детей-сирот или детей-сирот, оставшихся без попечения родителей;
- студенты-инвалиды;
- студенты из многодетных и малообеспеченных семей;
- студенты бюджетной формы обучения очного отделения;
- студенты внебюджетной формы обучения очного отделения;

- прочие категории.

4.7. Заселение в общежитие производится 27-31 августа текущего года по утвержденному графику воспитателями общежития и студенческим советом общежития. В течение учебного года проводится заселение нуждающихся студентов, согласно очереди утвержденной распоряжением зам. директора по ВР, на освободившиеся места, выселившихся студентов, по рекомендации зав. отделениями и студенческого совета общежития.

4.9. При вселении в общежитие студент обязан лично предоставить: паспорт, фотографию 3 x 4, квитанцию об оплате за проживание, справку о составе семьи и доходах семьи за последние три месяца. Сироты и оставшиеся без попечения родителей, инвалиды должны предоставить копии документов, подтверждающие их статус. Студент вселяется после подписания договора о взаимной ответственности сторон.

4.10. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов на период сдачи зачетно-экзаменационных сессий, сдачи государственных экзаменов и защиты дипломных проектов могут размещаться в общежитии при наличии свободных мест с оплатой проживания на условиях, устанавливаемых приказом директора колледжа.

4.11. Студенты обязаны при выселении из общежития сдать комнату, мебель, вспомогательный инвентарь согласно паспорту комнаты коменданту общежития и представителю студенческого совета общежития.

4.12. В случаях, когда студенты не сдали комнату по окончании учебного года назначается комиссия, которая вскрывает комнату, делает опись вещей, сдает их в камеру хранения. Ремонт дверей и других обнаруженных неисправностей производится за счет проживающих студентов данных комнат. Приказ о вселении данных студентов издается после устранения неисправностей.

5. ОПЛАТА ЗА ПРОЖИВАНИЕ В ОБЩЕЖИТИИ.

5.1. Плата за пользование общежитием в текущем учебном году взимается с обучающихся ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за все время их проживания и период каникул; при выезде обучающихся в каникулярный период плата за пользование постельными принадлежностями и дополнительные услуги не взимается.

Примечание.

Студенты, в том числе иностранные, поступившие в ОУ с оплатой расходов на образование, оплачивают услуги за пользование общежитием в соответствии с законодательством Российской Федерации, межгосударственными договорами, договорами между Агентством и соответствующими органами управления образованием иностранных государств, а также по прямым договорам, заключенным колледжем с иностранными юридическими лицами (п. 1 настоящего Правила).

5.2. Колледж по согласованию со студенческим советом вправе оказывать проживающим с их согласия дополнительные (платные) услуги, перечень, объем, и качество предоставления которых установлены договором найма жилого помещения, заключаемым администрацией колледжа с проживающим. Размер оплаты и порядок оказания дополнительных услуг в общежитии определяется отдельным договором администрации колледжа с проживающим.

Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации общежития с внесением в установленном администрацией колледжа порядке дополнительной платы за потребляемую электроэнергию. Плата вносится проживающими тех комнат, в которых используются указанные приборы, аппаратура.

Примечание.

При наличии в жилой комнате излишков жилой площади свыше 6 м² на одного проживающего (до установленной законодательством Российской Федерации нормы

предоставления жилой площади на одного человека) дополнительная плата с обучающихся за проживание и коммунальные услуги не взимается.

5.3. Внесение платы со студентов за проживание в общежитии должно производиться с использованием контрольно-кассовой техники и выдачей кассового чека (квитанции) после произведенной оплаты.

5.4. Размер оплаты за проживание в общежитии, коммунальные и бытовые услуги для всех категорий обучающихся колледжа не может 3% от размера стипендии, установленной для успевающих студентов соответствующих ОУ (п. 6 постановления Правительства РФ от 18.01.92 N 33 "О дополнительных мерах по социальной защите учащейся молодежи" (в редакции постановления Правительства РФ от 04.08.2005 N 489).

5.5. Плата за проживание в общежитии не взимается с обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, инвалидов I и II групп до окончания ими профессионального обучения в колледже.

5.6. Абитуриенты, заселенные в общежитие на период сдачи вступительных экзаменов на период сдачи экзаменационных сессий и защиты дипломных проектов (сдачи государственных экзаменов) вносят плату за проживание на условиях, устанавливаемых администрацией колледжа в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.7. В период академического отпуска место в общежитии сохраняется за студентами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, инвалидов I и II групп, и в случае подтверждения лечебным учреждением города необходимости его лечения в этом учреждении. В противном случае студент обязан освободить место в общежитии до возвращения из академического отпуска.

6. ВОСПИТАТЕЛЬНАЯ РАБОТА В ОБЩЕЖИТИИ.

6.1. Воспитательная работа в общежитии является составной частью социально-воспитательной деятельности колледжа и общественных организаций и осуществляется под руководством директора. План воспитательной работы в общежитии является составной частью плана воспитательной и социальной работы и утверждается в начале учебного года.

6.2. Персональную ответственность за проведение воспитательной работы в общежитии несет заместитель директора по воспитательной и социальной работе, который с целью координации деятельности всех подразделений, выработки рекомендаций по формам и содержанию воспитательной работы, общественными организациями, осуществляет мероприятия по воспитанию студентов, проживающих в общежитии. Обеспечению содержательного досуга, совершенствованию системы воспитательной работы в целях формирования всесторонне развитой личности, повышению трудовой и общественной активности молодежи, укреплению дисциплины и общественного порядка, пропаганды здорового образа жизни.

6.3. Воспитательная работа, проводимая среди проживающих в общежитии, направлена на обеспечение требуемых условий для быта и отдыха студентов, их самостоятельной работы. Воспитанию у студентов общей культуры, потребности в политическом самообразовании, навыков самообслуживания, приобретению опыта работы с людьми в условиях студенческого самоуправления, приобщению их к искусству и спорту, недопущение фактов употребления спиртных напитков и наркотических веществ, искоренение вредных для здоровья привычек, на соблюдение проживающими правил и норм проживания в общежитии.

6.4. Заместитель директора по воспитательной и социальной работе осуществляет руководство и контроль над воспитательной работой в общежитии, ведет индивидуальную работу со студентами, отвечает за выполнение приказов, направленных

на улучшение жилищно-бытовых условий проживания студентов и воспитательной работы в общежитии.

7. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ САМОУПРАВЛЕНИЯ.

7.1. В общежитии студентами избирается орган самоуправления – студенческий совет общежития, представляющий их интересы.

Студенческий совет общежития координирует деятельность старост этажей, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии и на прилегающей территории. Следит за соблюдением Правил проживания в общежитии, санитарных правил, правил техники безопасности и пожарной безопасности, привлекая проживающих к их выполнению, помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы, организует работу проживающих студентов по контролю за пропускным режимом и посещением общежития посторонними, разрешает конфликтные ситуации, возникающие между проживающими.

7.2. Студенческий совет общежития в своей работе руководствуется «Правила распорядка для обучающихся, проживающих в общежитии» учебного заведения.

7.3. Со студенческим советом общежития должны согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих студентов из одного помещения общежития в другое по инициативе администрации;
- поощрение проживающих студентов и меры дисциплинарного воздействия на них.

Администрация колледжа принимает меры к поощрению актива студенческого совета за успешную работу, в том числе из внебюджетных средств.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

8.1. Настоящее положение вступает в силу на следующий день после утверждения директором.

8.2. С момента вступления в силу настоящего положения все приказы, положения, распоряжения, касающиеся общежития, действуют только в той части, которая не противоречит настоящим правилам.

